



**1plus7. Wir bewegen Oberhavel.
Gemeinsam.**

Eine Kampagne der Oberhavel Holding Besitz- und Verwaltungsgesellschaft mbH

Unsere Stellenanzeige für **Immobilienkaufleute (m/w/d)**

Du suchst eine neue berufliche Herausforderung, bei der Du Dein Organisationstalent und Deine Teamfähigkeit voll ausspielen kannst? Du handelst verantwortungsbewusst, bist engagiert und kommunikativ bei der Sache? Und Du suchst eine abwechslungsreiche Tätigkeit, bei der Du Projekte eigenverantwortlich umsetzen kannst?

Dann bist Du bei der Gesellschaft für Anlagenbewirtschaftung und Objektbetreuung Oberhavel mbH genau richtig! Wir betreuen verschiedene Immobilien und Liegenschaften im Landkreis Oberhavel mit unserem Wachdienst, dem Reinigungsservice und der Hausmeistercrew. Aktuell sind bei uns gut 150 Menschen beschäftigt – Tendenz steigend. Wir suchen immer neue Kolleginnen und Kollegen, die mit uns wachsen wollen.

Das ist zu tun:

- Du kümmerst Dich um die kaufmännische Objektverwaltung unserer unternehmenseigenen Immobilien.
- Du übernimmst die vorbereitende Buchhaltung mit Rechnungsprüfung und Aufteilung von Rechnungen und stimmst Dich mit der Buchhaltung ab.
- Du erstellst Betriebskostenabrechnungen und führst Mietanpassungen durch.
- Zu Deinen Aufgaben gehören die Stammdatenpflege sowie die Übergabe und Abnahme der Mieteinheiten.
- Du hältst Kontakt zu den Mieterinnen und Mietern und korrespondierst mit ihnen.
- Du übernimmst das Vertrags- und Nachtragsmanagement.
- Du kümmerst Dich ums Reporting des Verwaltungsbestandes und kontrollierst das Budget.
- Du übernimmst übergeordnete, projektbezogene Aufgaben.

Du bringst mit:

- Du hast eine abgeschlossene Ausbildung zum Kaufmann in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft (m/w/d), zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder Immobilienfachwirt (m/w/d).
- Du verfügst über fachliche Souveränität durch fundierte mehrjährige Erfahrung in der Verwaltung von Wohnimmobilien mit buchhalterischen Kenntnissen.
- Zusätzliche Erfahrung in der Verwaltung von Gewerbeimmobilien wäre wünschenswert.
- Du arbeitest ergebnisorientiert, verantwortungs- und kostenbewusst.
- Du verfügst über ausgeprägte Kunden- und Serviceorientierung und bleibst in Stresssituationen gelassen.
- Du überzeugst durch Deine selbstständige, gewissenhafte und zuverlässige Arbeitsweise sowie Deine Umsetzungsstärke, Dein Organisationstalent und Deine Teamfähigkeit.
- Du bist sicher im Umgang mit MS Office und immobilienwirtschaftlicher Software (z. B. Hausoft).
- Du verfügst sowohl über sichere Kenntnis der deutschen Rechtschreibung als auch über ein sehr gutes mündliches und schriftliches Ausdrucksvermögen.



Oranienburg



sofort



Vollzeit



Oberhavel Holding
Besitz- und Verwaltungsgesellschaft mbH
Annahofers Straße 1a, 16515 Oranienburg

Ansprechpartnerin Anke Zipfel

Telefon (0 33 01) 699 - 214

Mail bewerbung@oberhavel-jobs.de



**1plus7. Wir bewegen Oberhavel.
Gemeinsam.**

Eine Kampagne der Oberhavel Holding Besitz- und Verwaltungsgesellschaft mbH

Unsere Stellenanzeige für **Immobilienkaufleute (m/w/d)**

Das erwartet Dich:

- flexible Arbeitszeiten (Gleitzeit) mit 39,5 Std./Woche (montags bis freitags)
- Möglichkeit von Homeoffice
- betriebliche Altersvorsorge
- Parkplatz & Firmenticket
- Gesundheitsangebote & Jobrad-Leasing
- Flache Hierarchien und schnelle Entscheidungswege
- Sicherer Arbeitsplatz in unserem kommunalen Unternehmen mit breitem Aufgabenspektrum
- Diensthandy
- Dienstwagen aus Fahrzeugpool
- Events mit den Kolleginnen und Kollegen



Oranienburg



sofort



Vollzeit



Oberhavel Holding
Besitz- und Verwaltungsgesellschaft mbH
Annahofener Straße 1a, 16515 Oranienburg

Ansprechpartnerin Anke Zipfel

Telefon (0 33 01) 699 - 214

Mail bewerbung@oberhavel-jobs.de